

**ΠΡΟΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ μελέτης με τίτλο ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΒΡΑΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ.**

Σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Ιωαννιτών σε συνεργασία με την ΕΕΤΑΑ ΑΕ, πρόκειται να προβεί σε ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για το έργο με τίτλο **ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΒΡΑΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**, προϋπολογισμού **882 902.00 EUR (+Φ.Π.Α. 24%)**

Έχει Αποσταλεί στην Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης με αριθμό δημοσίευσης ENOTICES-ECAS\_n00b7hu8/2022-180060 και ENOTICES-ECAS\_n00b7hu8/2022-180064 η προκαταρκτική προκήρυξη της μελέτης και η προκήρυξη για το προφίλ αγοραστή.

Ο Δήμος Ιωαννιτών έχει λάβει την έγκριση και χρηματοδότηση, με φορέα υλοποίησης την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., από το ΠΔΕ 2021 από το Υπουργείο Τουρισμού με την ΣΑΜ911 στον Τομέα Τουρισμός- Τουριστικά Προγράμματα για το έργο (μελέτες): «ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΩΝ, ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΒΡΑΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ» (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ 2021ΣΜ91100005) με συνολική χρηματοδότηση 675.000 ευρώ .

Σκοπός είναι η έντεχνη και σύμφωνη με το νόμο υλοποίηση του παραπάνω έργου από το Δήμο Ιωαννιτών με την κατά τα ως άνω υποβολή της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. Το φυσικό αντικείμενο του έργου καθορίζεται στο Τεχνικό Δελτίο και συνοπτικά προβλέπονται οι εξής παρεμβάσεις :

- **Ανάδειξη και αποκατάσταση του κτιρίου του Δημαρχείου της πόλης**
- **Ανάπλαση της Δημοτικής Αγοράς, ανοιχτής και κλειστής, και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου αυτής με την κατασκευή νέου κτιρίου και ανάπλαση της Πλατείας Νεομάρτυρα Αγ. Ιωάννη και σύνδεσή της με την Δημοτική Αγορά και το Δημοτικό Ωδείο**
- **Ανάπλαση της οδού Αγίας Μαρίνας**
- **Ανάπλαση της οδού Κύργιου**
- **Ανάπλαση του περιβάλλοντα χώρου του Μητροπολιτικού Ναού και του Μητροπολιτικού Μεγάρου και των χώρων στάθμευσης**
- 

Για την απόδειξη της ζητούμενης **Απαίτησης Στελέχωσης της ομάδας μελέτης απαιτούνται:**

- στην κατηγορία μελέτης {6} - { Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτηριακών Έργων }, ένα στέλεχος τουλάχιστον Γ' τάξης.
- στην κατηγορία μελέτης {7} - {Ειδικές Μελέτες Αρχιτεκτονικές} ένα στέλεχος Γ' τάξης
- στην κατηγορία μελέτης {8} - {Μελέτες Στατικές}, ένα τουλάχιστον στέλεχος τουλάχιστον Γ' τάξης
- στην κατηγορία μελέτης {9} - {Μελέτες Η/Μ}, ένα στέλεχος τουλάχιστον Γ' τάξης

Στόχος της μελέτης είναι η δημιουργία μιας πολιτιστικής διαδρομής με όρους αντιληπτικής συνοχής και λειτουργικής σύζευξης, που θα ενσωματώνει τα κτίρια τοπόσημα με τους αντιστοιχούς υπαίθριους δημόσιους χώρους τους. Αναμφίβολα, οι τελευταίοι οφείλουν να ενταχθούν σε ένα δίκτυο ενοποίησης –τουλάχιστον σε επίπεδο λειτουργικής συνοχής- με το σύνολο των υπαίθριων δημόσιων χώρων της πόλης των Ιωαννίνων. Σε κτιριολογικό επίπεδο, οι παρεμβάσεις επικεντρώνονται στην ανάδειξη και αποκατάσταση του κτηρίου του Δημαρχείου της πόλης καθώς και στην ανάπλαση της Δημοτικής λαϊκής αγοράς της Αγ. Μαρίνας ενώ οι σημειακές αστικές αναπλάσεις αφορούν τόσο στους περιβάλλοντες χώρους των προαναφερθέντων κτηρίων όσο και σε αυτόν του Μητροπολιτικού Μεγάρου, αλλά και των οδών Αγίας Μαρίνης και Κύργιου.

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν προϋποθέτουν την λειτουργική επίλυση όλων των επιμέρους θεμάτων (προσβάσεις, είσοδοι, κυκλοφορία, χώροι στάσης και στάθμευσης, πρόγραμμα χρήσεων, χωροθέτηση ειδικών κατασκευών, κίνηση Α.Μ.Ε.Α., συντήρηση κ.α.) στο πλαίσιο μιας ευρύτερης λειτουργικής ανάπλασης και αισθητικής βελτίωσης των προτεινόμενων υπό μελέτη χώρων που θα συνδέονται με ήδη υπάρχουσες ή και τρέχουσες παρεμβάσεις σε υπό διαμόρφωση δρόμους της ευρύτερης περιοχής.

Η διαδρομή αυτή φιλοδοξεί να αποτελεί όχι απλώς ένα έργο βελτίωσης της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών, αλλά κυρίως, ένα οδοιπορικό στην πολυ-συλλεκτική φυσιογνωμία της πόλης μέσα σε ένα αναβαθμισμένο αισθητικά και πολεοδομικά περιβάλλον. Γι' αυτό οι παρεμβάσεις αυτές, αντιμετωπίζονται ως μια ενιαία μελέτη και όχι ως επιμέρους, γεγονός που καθιστά πολύπλοκη την αντιμετώπιση της συγκεκριμένης σύνθεσης στο σύνολο των μελετών που ζητούνται.

Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε στο τηλ 2131320716/717 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΕΕΤΑΑ ΑΕ.