



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ-
Π.Ε. ΚΕΑΣ ΚΥΘΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ε.

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ΕΕΤΑΑ Α.Ε.)
ΑΠΟΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΓΑΝΟ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΕΤΑΑ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:	ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΚΑΕ : 15.7413.0002/2020
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ :	69.386,03€ (πλέον ΦΠΑ 24%)
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	ΑΝΟΙΚΤΗ
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	Η ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΤΙΜΗ

ΑΘΗΝΑ, Αύγουστος 2020

Περιεχόμενα

1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ.....	4
Α. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ.....	4
Β. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	4
Ιδιοκτησιακό καθεστώς.....	4
Περιοχή οικοπέδου.....	4
Ιστορικό του γεωτεμαχίου.....	7
Πληροφορίες για τα γεωλογικά και γεωτεχνικά χαρακτηριστικά	7
Γεωλογία	7
Υδρογεωλογία	8
Υδρολογία	8
Σεισμική επικινδυνότητα	8
Μετεωρολογικά στοιχεία.....	9
Βροχοπτώσεις	9
Θερμοκρασία.....	9
Άνεμοι.....	10
Γ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	10
Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	10
Γενικά.....	10
Προβλεπόμενες εγκαταστάσεις	10
Ε. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	11
Τοπογραφική μελέτη	11
ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ.....	11
Υποστηρικτικές μελέτες	11
Τοπογραφική Μελέτη.....	11
Γεωτεχνική έρευνα.....	11
Περιβαλλοντική μελέτη	12
Κύριες Μελέτες.....	12
Οριστικής μελέτης (του γηπέδου).....	12
Μελέτης Εφαρμογής (των αποδυτηρίων).....	12
Τεύχη ΣΑΥ - ΦΑΥ	12
Τεύχη δημοπράτησης	13
Προδιαγραφές - κανονισμοί.....	13

Z. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ	14
Υφιστάμενες Γνωμοδοτήσεις (επισυνάπτονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V)	14
Προετοιμασία φακέλου έγκρισης δόμησης.....	15
Προετοιμασία φακέλου κυκλοφοριακής σύνδεσης	15
H. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ.....	16
Θ. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	16
2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	18
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ I (ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ)	18
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ).....	20
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III (ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)	21
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)	22
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V (ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ)	23

1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

A. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

Ο Δήμος Κέας, έχοντας ως στόχο την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων του, θεώρησε αναγκαία την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου (11X11).

Η επιλογή της κατασκευής γηπέδου 11x11 αποφασίστηκε διότι σε ολόκληρο το νησί υπάρχει μόνο ένα μικρό γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 στην Ιουλίδα και είναι πάγιο αίτημα των κατοίκων και των φορέων του νησιού η κατασκευή ενός γηπέδου που θα δύναται να χρησιμοποιηθεί σε αγώνες του τοπικού πρωταθλήματος που διοργανώνει η Ε.Π.Σ. Κυκλάδων από το 1980, αλλά και σε αγώνες του σχολικού πρωταθλήματος των Κυκλάδων που διοργανώνονται με επιτυχία τα τελευταία χρόνια.

Η μελέτη του παραπάνω έργου θα περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες επιμέρους μελέτες καθώς και την σύνταξη Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.) που απαιτούνται.

B. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ιδιοκτησιακό καθεστώς

Το γεωτεμάχιο που πρόκειται να χωροθετηθεί το γήπεδο ποδοσφαίρου βρίσκεται στη θέση «Άστρα» περιοχή Προφήτη Ηλία του Δήμου Κέας, ιδιοκτησίας του Δήμου Κέας σύμφωνα με το υπ αριθμ. 4464/7-8-1984 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κέας Αντωνίου Κορακάκη.

Περιοχή οικοπέδου

Το γεωτεμάχιο που προβλέπεται να κατασκευαστούν οι εγκαταστάσεις του γηπέδου ποδοσφαίρου 11x11 είναι εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού, έχει εμβαδόν 10.620,00 τ.μ., είναι κυριότητας του Δήμου Κέας και βρίσκεται σε απόσταση 50 περίπου μέτρων από το επαρχιακό οδικό δίκτυο Κορησσίας – Ιουλίδας – Ελληνικών – Όρμου Καμπιού, μήκους 33,04 χλμ, στο 10ο περίπου χλμ, δηλαδή στο μέσον περίπου της ανωτέρω διαδρομής, με συνέπεια να είναι εύκολη και γρήγορη πρόσβαση σ' αυτό και από την Ιουλίδα, έδρας του Δήμου αλλά και από όλους τους οικισμούς του νησιού. Το υψόμετρο του οικοπέδου είναι στα 500 περίπου μέτρα από την επιφάνεια της θάλασσας.

Η τοποθεσία εντοπίζεται στην περιοχή μεταξύ του οικισμού της Ιουλίδας, έδρας του Δήμου, και του μικρότερου οικισμού «Ελληνικά». Απέχει δε περί τα 7,2 χλμ από την Ιουλίδα. Στην περιοχή δεν υπάρχουν δάση, αλλά διαπλάσεις δασικού τύπου δρυός που κυκλώνουν την περιοχή. Καλλιεργούμενη γη και βοσκότοποι εντοπίζονται σε απόσταση μεγαλύτερη των 100 μέτρων.

Το γεωτεμάχιο αποτελείται από μια σχεδόν επίπεδη επιφάνεια με πολύ ήπια κλίση και ένα πρηνές με κλίσεις μεγαλύτερες των 35° στα νοτιοανατολικά όρια.

Η προσπέλαση στο χώρο γίνεται από είσοδο επί της ασφαλτοστρωμένης επαρχιακής οδού, της οδού «Κορησσία – Ιουλίδα – Ελληνικά – Όρμος Καμπιού», που αποτελεί και τον κύριο οδικό άξονα του νησιού.

Στην δορυφορική φωτογραφία (**Εικόνα 1**) σημειώνεται η θέση του προτεινόμενου γηπέδου. Η θέση του χώρου φαίνεται στο σχέδιο T1: *Τοπογραφικό υφιστάμενης κατάστασης (Παράρτημα ΙΙ)*, σε κλίμακα 1:500

Οι συντεταγμένες του υφιστάμενου γεωτεμαχίου σύμφωνα με το σύστημα Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα ΕΓΣΑ 87 παρουσιάζονται στον πίνακα που συνοδεύει το παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα .



Εικόνα 1

Το γήπεδο σημειώνεται επίσης επί των ορθοφωτογραφιών του κτηματολογίου (**Εικόνα2**). Το γήπεδο βρίσκεται εντός των ορίων περιοχής ενταγμένης στο δίκτυο NATURA 2000 (**Εικόνα 3**) εντός Ζώνης Ειδικής Προστασίας με κωδικό GR4220011 και ονομασία «Ανατολική Κέα Κυκλάδες».

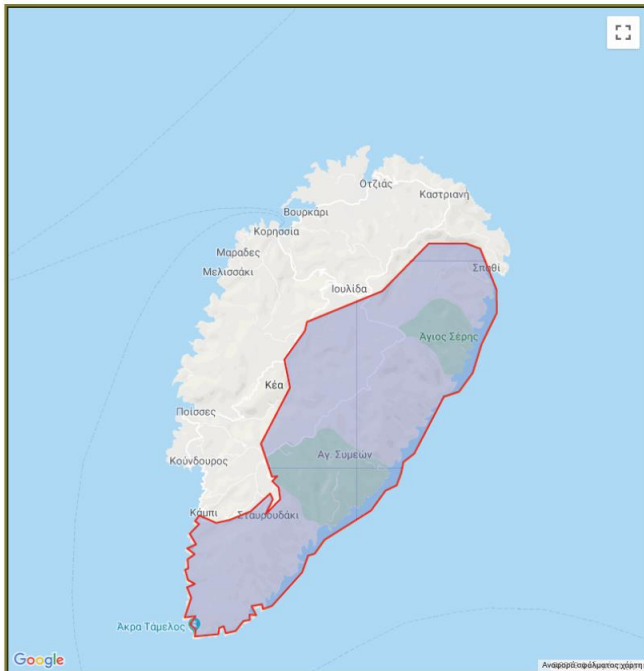
Για την περιοχή δεν έχει εκπονηθεί Ειδικό Διαχειριστικό Σχέδιο ή Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη ¹.

¹ Πηγή: Δ/νση Δασών Κυκλάδων

ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ



Εικόνα 2



Εικόνα 3 (περιοχή NATURA 2000)

Ιστορικό του γεωτεμαχίου

Το εν λόγω γεωτεμάχιο χρησιμοποιήθηκε ως χώρος ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων (ΧΑΔΑ) του Δήμου Κέας από το έτος 1984 έως και το έτος 2005.

Το έτος 2006 εκπονήθηκε μελέτη περιβαλλοντικής αποκατάστασης και εν συνεχεία ο χώρος αποκαταστάθηκε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην μελέτη και την κείμενη νομοθεσία. Έκτοτε δεν έχουν γίνει άλλες επεμβάσεις και η σημερινή μορφή του χώρου είναι η προβλεπόμενη από τα σχέδια και την μελέτη περιβαλλοντικής αποκατάστασης.

Στοιχεία που συνηγορούν θετικά ως προς την καταλληλότητα της χρήσης του χώρου για την κατασκευή γηπέδου αποτελούν τα εξής δεδομένα, που αντλήθηκαν από την μελέτη αποκατάστασης.

1. Αποθέσεις απορριμμάτων εντός του κυρίως χώρου όπου προβλέπονται να κατασκευαστούν οι κύριες αθλητικές εγκαταστάσεις δεν υφίστανται, διότι οι λίγες που υπήρχαν μεταφέρθηκαν ενσωματώθηκαν στο επίχωμα του πρανούς και αδρανοποιήθηκαν.
2. Η μελέτη αποκατάστασης προέβλεπε την δυνατότητα μελλοντικής λειτουργίας του ως χώρου αναψυχής και κατά συνέπεια και τη χρήση της ως χώρου άθλησης.

Πληροφορίες για τα γεωλογικά και γεωτεχνικά χαρακτηριστικά

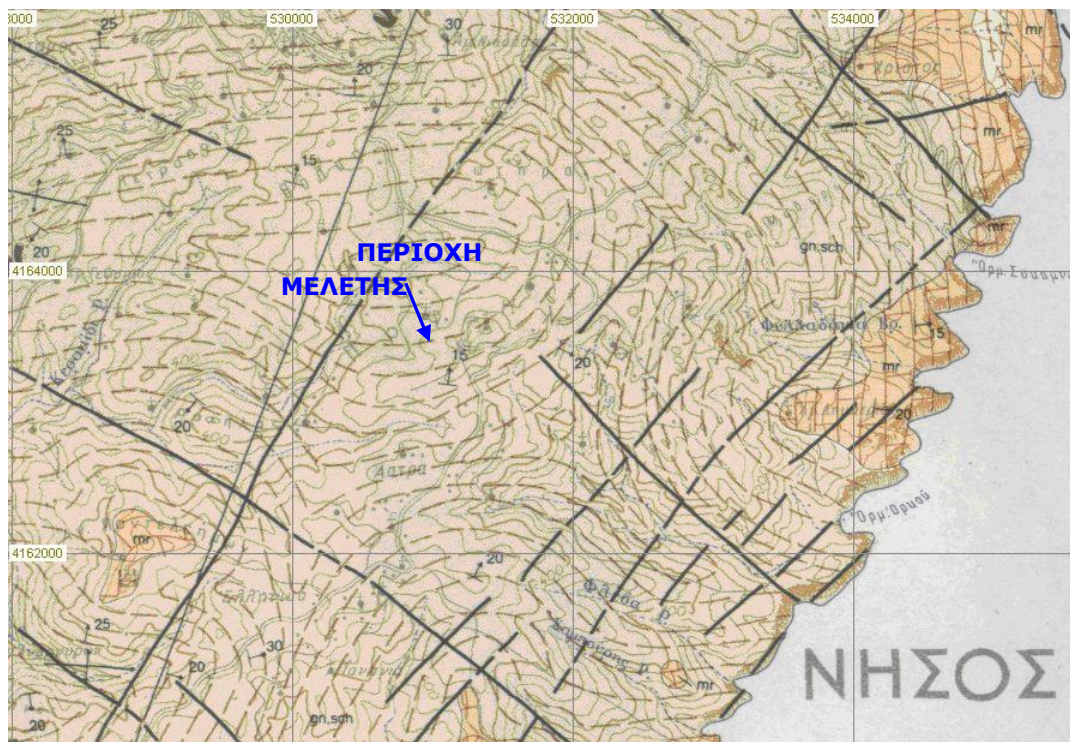
Γεωλογία

Στην περιοχή ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τον παρακάτω χάρτη του Ι.Γ.Μ.Ε. (**Εικόνα 4**), εμφανίζονται αποκλειστικά **γνεύσιοι και σχιστόλιθοι (gn.sch)**, οι οποίοι αποτελούν το βαθύτερο ορίζοντα του μεταμορφωμένου συστήματος της ενότητας Βορείων Κυκλάδων. Τα πετρώματα αυτά επικρατούν στο μεγαλύτερο τμήμα του νησιού και εμφανίζουν ορατό πάχος που υπερβαίνει τα 1.000 μ. Κατά συνέπεια ο βραχώδης σχηματισμός των γνευσίων και σχιστολίθων αποτελεί το γεωλογικό υπόβαθρο της περιοχής του ΧΑΔΑ.

Στο σχηματισμό αυτό είναι δυνατό κατά θέσεις να συναντώνται περιορισμένοι και μικρού πάχους ορίζοντες μαρμάρων. Το σύστημα **των μαρμάρων (mr)**, είναι υπερκείμενο στο σχηματισμό των γνευσίων-σχιστόλιθων, όμως σύμφωνα με τις επί τόπου παρατηρήσεις, δεν αναμένονται στη στενή περιοχή μελέτης.

Ο σχηματισμός των γνευσίων-σχιστολίθων εμφανίζει επιφανειακά εδαφικό μανδύα αποσάθρωσης, ο οποίος στη θέση του γεωτεμαχίου αναμένεται να έχει μικρό πάχος της τάξης του 1 έως 2 μ περίπου.

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να διαπιστώσει τα παραπάνω πριν την έναρξη της μελέτης συνεκτιμώντας και τα αποτελέσματα της γεωτεχνικής έρευνας



Εικόνα 4: Απόσπασμα από το φύλλο Νήσος Κέα κλίμακας 1:50.000 του Ι.Γ.Μ.Ε. (1973), στο οποίο σημειώνεται η θέση της περιοχής μελέτης.

Υδρογεωλογία

Γενικά, από υδρογεωλογικής πλευράς, οι γνευσιακοί – σχιστολιθικοί σχηματισμοί, που εμφανίζονται στη στενή περιοχή μελέτης, αποτελούν ημιδιαπερατούς έως αδιαπέρατους σχηματισμούς.

Χαρακτηρίζονται από χαμηλή σχετικά διαπερατότητα ($10^{-7} \leq k < 10^{-5}$ m/sec). Η κυκλοφορία του νερού στο βραχώδες υπόβαθρο αναμένεται να γίνεται κυρίως μέσω του δευτερογενούς πορώδους του σχηματισμού, δηλαδή μέσω των επιπέδων ασυνεχειών (ρήγματα, διακλάσεις κ.λπ.) και κυρίως μετά από έντονες βροχοπτώσεις.

Επίσης περιορισμένη κυκλοφορία νερού αναμένεται και στον επιφανειακό αποσαθρωμένο μανδύα μέσω του πρωτογενούς πορώδους του σχηματισμού.

Στην περιοχή δε γίνεται εκμετάλλευση των υπογείων υδάτων όπως επιβεβαιώνεται και από την απουσία γεωτρήσεων. Δεν υπάρχει δε κάποια πρόβλεψη για εκμετάλλευσή τους στο εγγύς μέλλον. Σύμφωνα με τις επί τόπου παρατηρήσεις στην ευρύτερη περιοχή του γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν υδροληπτικά έργα εκμετάλλευσης (γεωτρήσεις, φρέατα), ενώ από υδρογεωλογική άποψη στη στενή περιοχή μελέτης δεν αναμένεται ανάπτυξη υδροφόρου ορίζοντα.

Υδρολογία

Ρέματα μόνιμης ροής και πηγές βρίσκονται σε απόσταση μεγαλύτερη των 2km από το γεωτεμάχιο.

Σεισμική επικινδυνότητα

Με βάση τον ισχύοντα Αντισεισμικό Κανονισμό (**ΕΑΚ 2000**) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

- Σύμφωνα με τον Πίνακα 2.1. του Ε.Α.Κ. «Κατανομή των Νομών και Δήμων της Ελλάδας στις Ζώνες Σεισμικής Επικινδυνότητας» το γήπεδο βρίσκεται σε ζώνη σεισμικής επικινδυνότητας Ι.
- Σύμφωνα με τον Πίνακα 2.3. του Ε.Α.Κ. «Συντελεστές Σπουδαιότητας» η σπουδαιότητα των κτηριακών εγκαταστάσεων του ανοικτού γηπέδου ποδοσφαίρου είναι κατηγορίας Σ2.
- Σύμφωνα με τον Πίνακα 2.5. του Ε.Α.Κ. «Κατηγορίες Εδάφους» το γεωτεμάχιο είναι, συνεκτιμώντας τα μακροσκοπικά και τα διαθέσιμα γεωλογικά στοιχεία, κατηγορίας εδάφους Β στην προτεινόμενη περιοχή θεμελίωσης των αποδυτηρίων.

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να διαπιστώσει τα παραπάνω πριν την έναρξη της μελέτης συνεκτιμώντας και τα αποτελέσματα της γεωτεχνικής έρευνας

Στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι** παρατίθενται φωτογραφίες του γεωτεμαχίου και της πέριξ αυτού περιοχής.

Μετεωρολογικά στοιχεία

Τα στοιχεία για την εκτίμηση των μετεωρολογικών συνθηκών της περιοχής, τα οποία παρατίθενται στη συνέχεια, προέρχονται από μετεωρολογικό σταθμό της ΕΜΥ, που βρίσκεται στην Τήνο. Η περίοδος παρατήρησης είναι το έτος 2004-2005.

Βροχοπτώσεις

Το μέσο ετήσιο ύψος κατακρημνισμάτων με βάση τις παρατηρήσεις της προαναφερθείσας περιόδου είναι 346,36mm.

Η διακύμανση του μέσου μηνιαίου ύψους και του μέγιστου 24h ύψους κατακρημνισμάτων είναι η ακόλουθη (**Πίνακας 11**):

ΜΗΝΑΣ	Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν	Δ
ΟΛΙΚΟ	66.8	50.1	44.1	18.6	10.3	2.7	0.03	0.13	6.4	34	47.3	65.9

Πίνακας 1: Μέσο Ύψος Κατακρημνισμάτων ανά μήνα

Θερμοκρασία

Η μέση ετήσια θερμοκρασία είναι 18,6°C. Η χαμηλότερη θερμοκρασία, 11°C, συναντάται το μήνα Ιανουάριο, ενώ η υψηλότερη, 27°C, κατά τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο. Η μέση θερμοκρασία κάθε μήνα παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα (**Πίνακας 22**).

ΜΗΝΑΣ	Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν	Δ
ΘΕΡΜ (°C)	11	12	13	16	20	25	27	27	24	20	16	13

Πίνακας 2: Μέση μηνιαία θερμοκρασία στη νήσο Κέα

Άνεμοι

Οι κυρίαρχοι άνεμοι στο νησί είναι οι βόρειοι, μέτριοι ως ισχυροί, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού για 40 περίπου μέρες εμφανίζονται τα μελέμια, τα οποία συνιστούν ανέμους μεγάλης έντασης.

Γ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Για το συγκεκριμένο γεωτεμάχιο του νησιού έχουν εκπονηθεί:

Η «**Οριστική Μελέτη αποκατάστασης ΧΑΔΑ Δήμου Κέας**», η οποία έχει εγκριθεί με την αρ. πρωτ. 8129/17-05-2006 Άδεια της Διεύθυνσης Πε. Χω. της Γενικής Διεύθυνσης της (Κρατικής) Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Επίσης έχει εκπονηθεί **προκαταρκτική-οικονομοτεχνική μελέτη κατασκευής του γηπέδου**, προκειμένου να γίνει εκτίμηση του κόστους κατασκευής του γηπέδου για την ένταξη του έργου κατασκευής στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, σύμφωνα με την σύμφωνη γνώμη του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (Α.Π.:ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΜΑΕΠΥΠ/618053/24353/3293/739/05.02.2019). Η γενική διαταξη των έργων (masterplan) που προβλέπεται στην παραπάνω μελέτη που συνοδεύει την προκαταρκτική-οικονομοτεχνική μελέτη κατασκευής του γηπέδου επισυνάπτεται στο **Παράρτημα ΙΙΙ**.

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Γενικά

Για τη διαμόρφωση του χώρου και για τη δημιουργία επιπέδου ικανού να φιλοξενήσει το γήπεδο 11x11, απαιτείται επίχωμα και αντιστήριξη αυτού, (με οποιονδήποτε δόκιμη μέθοδο αντιστήριξης) στο νοτιοανατολικό όριο του γεωτεμαχίου, όπου το πρηνές αποκτά απότομα κλίση $>35^\circ$. Η εν λόγω κατασκευή του επιχώματος είναι ιδιαίτερα κρίσιμη διότι μεγάλο μέρος του αγωνιστικού χώρου, στηρίζεται σε αυτό και πιθανή αστοχία του, θα αποτελέσει και συνολική αστοχία του έργου.

Προβλεπόμενες εγκαταστάσεις

Το αντικείμενο του έργου το οποίο θα μελετηθεί είναι:

- Η ακριβής χωροθέτηση των επί μέρους τμημάτων της εγκατάστασης γηπέδου (χώροι κερκίδων, αποδυτηρίων, χώρος στάθμευσης) .
- Η κατασκευή του επιχώματος και της διαμόρφωσης του επιπέδου εγκατάστασης του γηπέδου με τα έργα αντιστήριξης.
- Η διαμόρφωση του αγωνιστικού χώρου (γήπεδο ποδοσφαίρου 11x11 , αγωνιστικών διαστάσεων 90x45)με τις υποδομές του (δίκτυα αποστράγγισης, Η/Μ κτλ), η υποδομή τοποθέτησης της λυόμενης κερκίδας (360 θέσεων) καθώς και η απαραίτητη περίφραξη των χώρων.
- Τα αποδυτήρια και οι εξυπηρετήσεις κοινού (αρχιτεκτονικά, στατικά, Η/Μ), σύμφωνα με την προκαταρκτική-οικονομοτεχνική μελέτη .
- Η οδός σύνδεσης του γηπέδου με το επαρχιακό οδικό δίκτυο και η διαμόρφωση του κόμβου με αυτό.

Επισημαίνεται ότι η ανωτέρω προκαταρκτική-οικονομοτεχνική μελέτη είναι ενδεικτική (ιδιαίτερως ως προς την προτεινόμενη μορφή του τοίχου αντιστήριξης) και ο ανάδοχος οφείλει στα πλαίσια του αντικειμένου της μελέτης να οριστικοποιήσει τα προαναφερθέντα χωρικά, λειτουργικά και κατασκευαστικά στοιχεία του έργου .

Ε. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Τοπογραφική μελέτη

Στον ανάδοχο μελετητή θα διατεθεί τοπογραφικό διάγραμμα του γεωτεμαχίου που θα κατασκευαστεί το γήπεδο ποδοσφαίρου και οι λοιπές υποδομές και το οποίο έχει συνταχθεί με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 σε ψηφιακή μορφή (αρχείο dwg). Διατίθεται επίσης σε αρχείο pdf.

ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Όπως προαναφέρθηκε, για το έργο της κατασκευής του γηπέδου έχει ήδη εκπονηθεί **προκαταρκτική-οικονομοτεχνική μελέτη κατασκευής του γηπέδου** από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου. Το γήπεδο θα μελετηθεί σε στάδιο οριστικής μελέτης, ενώ το κτίριο αποδυτηρίων σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, με τα αντίστοιχα τεύχη, ώστε να δημοπρατηθεί το έργο, σύμφωνα με το Ν.4412/2016.

Τα παραδοτέα τεύχη-σχέδια όλων των μελετών (υποστηρικτικών και κύριων) θα πληρούν τις απαιτήσεις του Π.Δ. 696/1974, της **Υ.Α. ΔΝΣΒ/1732/ΦΝ 466/2019** και επιπρόσθετα των αναφερομένων στο παρόν τεύχος.

Συνεπώς, το μελετητικό αντικείμενο περιλαμβάνει:

Υποστηρικτικές μελέτες

Ο Ανάδοχος στα πλαίσια της σύμβασης θα προτείνει ένα πρόγραμμα εκτέλεσης βοηθητικών ερευνών και μελετών, με βάση όσα προβλέπονται στο παρόν τεύχος και στο τεύχος προεκτιμώμενης αμοιβής και τυχόν επιπλέον αυτών, για την ολοκληρωμένη και εμπεριστατωμένη υποστήριξη των κυρίων μελετών καθώς και της κατασκευής του έργου.

Τοπογραφική Μελέτη

Στα πλαίσια εκπόνησης της συγκοινωνιακής μελέτης του γηπέδου και της οδού πρόσβασης και του κόμβου σύνδεσης με την επαρχιακή οδό, είναι αναγκαία συμπληρωματική τοπογραφική μελέτη, λόγω έλλειψης τοπογραφικής αποτύπωσης της αγροτικής οδού σύνδεσης του οικοπέδου με την επαρχιακή οδό, για την εξασφάλιση της πρόσβασης στο γήπεδο. Το παραδοτέο της μελέτης θα ενοποιηθεί με το υφιστάμενο τοπογραφικό, ώστε να αποτελέσουν κοινό υπόβαθρο, για την σύνταξη των υπολοίπων μελετών.

Γεωτεχνική έρευνα

Περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες όπως Πρόγραμμα Γεωτεχνικών Έρευνών, εκτέλεση και επίβλεψη Γεωτεχνικών Ερευνών, παρουσίαση Αποτελεσμάτων Γεωτεχνικών Ερευνών, αξιολόγηση αποτελεσμάτων Γεωτεχνικών Ερευνών και όλες τις πρόσθετες έρευνες που τυχόν θα απαιτηθούν σύμφωνα με την έγκριση του Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος θα εξετάσει όλα τα διαθέσιμα γεωλογικά και γεωτεχνικά στοιχεία που διατίθενται και θα συλλέξει κάθε πρόσθετο γεωτεχνικό στοιχείο και θα προβεί σε δική του αξιολόγηση αυτών, σε συνδυασμό με τα αποτελέσματα των δικών του ερευνών για την εκτίμηση των παραμέτρων της γεωτεχνικής μελέτης του επιχώματος .

Η γεωτεχνική έρευνα που θα εκτελέσει ο Ανάδοχος θα περιλαμβάνει έρευνα υπαίθρου με διάνοιξη ερευνητικών γεωτρήσεων, δειγματοληψίες, πενετρομετρήσεις και εργαστηριακές δοκιμές σε είδος και ποσότητα που θα καλύπτουν πλήρως τις απαιτήσεις της γεωτεχνικής μελέτης του έργου, καθώς και ότι εγκριθεί περαιτέρω από τη Διευθύνουσα υπηρεσία.

Περιβαλλοντική μελέτη

Το έργο ανήκει στην κατηγορία Β (Γήπεδα με αθλητικές εγκαταστάσεις και κερκίδες, εντός περιοχής NATURA 2000 και $\Theta \leq 5000$) και επομένως απαιτείται φάκελος συμμόρφωσης προς τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), ενώ για το χώρο στάθμευσης προκύπτουν λιγότερες από 200 θέσεις οχημάτων και απαλλάσσεται και από ΠΠΔ. Για την προετοιμασία του φακέλου πρέπει να ληφθούν υπόψη τα ισχύοντα για ΠΠΔ της ομάδας 6 της Υ.Α. 1958/2012, όπως αυτές ισχύουν στο ΦΕΚ 2507/Β/7-10-2013.

Κύριες Μελέτες

Όπως προαναφέρθηκε, για το έργο της κατασκευής του γηπέδου έχει ήδη εκπονηθεί προκαταρκτική-οικονομοτεχνική μελέτη από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, στην οποία υπάρχει πρόσφατη τοπογραφική αποτύπωση του γεωτεμαχίου που θα κατασκευαστεί το γήπεδο. Το γήπεδο θα μελετηθεί σε στάδιο οριστικής ενώ τα κτιριακά του σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, με τα αντίστοιχα τεύχη, ώστε να δημοπρατηθεί το έργο σύμφωνα με το Ν.4412/2016

Συνεπώς, το μελετητικό αντικείμενο περιλαμβάνει σε στάδιο :

Οριστικής μελέτης (του γηπέδου)

Τα παρακάτω αντικείμενα:

- την **Συγκοινωνιακή μελέτη** του χώρου στάθμευσης του γηπέδου και της οδού πρόσβασης και του κόμβου σύνδεσης με την επαρχιακή οδό
- τη **Γεωτεχνική μελέτη** του επιχώματος
- την **μελέτη των Τεχνικών έργων** του τοίχου αντιστήριξης,
- την **Αρχιτεκτονική μελέτη** του γηπέδου
- και την **μελέτη των Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων** του γηπέδου

Μελέτης Εφαρμογής (των αποδυτηρίων)

Τα παρακάτω αντικείμενα:

- την **Αρχιτεκτονική μελέτη** του κτιρίου των αποδυτηρίων του γηπέδου
- την **Στατική μελέτη** του κτιρίου των αποδυτηρίων του γηπέδου
- την **μελέτη των Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων** του κτιρίου των αποδυτηρίων του γηπέδου
- την **μελέτη Κ.ΕΝ.Α.Κ.** των αποδυτηρίων

Τεύχη ΣΑΥ - ΦΑΥ

Το Σχέδιο ασφάλειας και Υγείας καθώς και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας αφορούν στο σύνολο των κυρίων μελετών που θα υλοποιηθούν στη φάση της κατασκευής:

- την Αρχιτεκτονική μελέτη των κτιρίων και του Γηπέδου
- την Στατική μελέτη των κτιρίων
- την μελέτη Η/Μ των κτιρίων και του Γηπέδου
- την Γεωτεχνική μελέτη του επιχώματος
- την Τεχνική μελέτη του τοίχου αντιστήριξης

- και την μελέτη Οδοποιίας του χώρου στάθμευσης του γηπέδου και της οδού πρόσβασης και του κόμβου σύνδεσης με την επαρχιακή οδό

Τεύχη δημοπράτησης

Για την δημοπράτηση του έργου θα συνταχθούν, από τον ανάδοχο, τα παρακάτω τεύχη:

- Τεχνική περιγραφή
- Τεύχος τεχνικών προδιαγραφών
- Τιμολόγιο μελέτης
- Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Προϋπολογισμός μελέτης
- Διακήρυξη δημοπρασίας

Προδιαγραφές - κανονισμοί

Οι μελέτες θα πρέπει να βασιστούν στο σύνολο της υφιστάμενης νομοθεσίας, ή όποια θα προκύψει σε μεταγενέστερο χρόνο και θα ισχύει κατά τον χρόνο παράδοσης των μελετών. Ενδεικτικά, αλλά όχι περιοριστικά, αναφέρουμε:

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν τις **γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες**, είναι οι εξής:

- Κεφάλαιο Θ': Γεωτεχνικές Εργασίες Υπαίθρου – Εργαστηριακές Δοκιμές του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Παροχής Τεχνικών και Λοιπών Συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών Κ.Π.Α.Μ.Υ., όπως εκάστοτε ισχύει.
- Τεχνικές προδιαγραφές Δειγματοληπτικών Γεωτρήσεων Ξηράς για γεωτεχνικές έρευνες (Ε 101-83), ΦΕΚ 363/24-06-1983
- Τεχνικές Προδιαγραφές επί τόπου Δοκιμών Βραχομηχανικής (Ε102-84) και Εργαστηριακών Δοκιμών Βραχομηχανικής (Ε103-84), ΦΕΚ 70/08-02-1985
- Προδιαγραφές Εργαστηριακών Δοκιμών Εδαφομηχανικής (Ε105-86), ΦΕΚ 955/31-12-86
- Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων (Ο.Μ.Ο.Ε), Υ.Α. ΔΜΕΟ/δ/ο/212/27-02-2004
- Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί (π.χ. ASTM, AASHTO, BS, κτλ)
- Κανονισμοί εκπόνησης ως ισχύουν σήμερα: ΟΜΟΕ, τεύχος 11, Γεωλογικές και Γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν την γεωτεχνική μελέτη, είναι οι εξής:

- Κεφάλαιο Ι': Γεωτεχνικές Μελέτες του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Παροχής Τεχνικών και Λοιπών Συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών Κ.Π.Α.Μ.Υ., όπως ισχύει.
- Κανονισμοί εκπόνησης: ΟΜΟΕ, τεύχος 11, Γεωλογικές και Γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν των **αρχιτεκτονικών μελετών** είναι οι εξής:

- Προδιαγραφές εκπόνησης μελετών: Π.Δ.696/74, άρθρο 229
- Ο ισχύων Οικοδομικός Κανονισμός- ΝΟΚ (ν.4067/2012, ΦΕΚ 79Α)
- Κτιριοδομικός Κανονισμός (Υ.Α. 3046/304/03-02-89, ΦΕΚ 59Δ)
- Κ.ΕΝ.Α.Κ.
- ΕΤΕΠ
- Ευρωκώδικες
- Αποφάσεις που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, κλπ.

- Πρόσβαση ΑΜΕΑ με βάση των Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/09.04.2012) -Νέος Οικοδομικός Κανονισμός – βλ. κυρίως άρθρα 26 και 27 και το ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΑΜΕΑ-ΥΠΕΧΩΔΕ – «Σχεδιάζοντας για όλους»

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν τη **στατική μελέτη** είναι οι εξής:

- Προδιαγραφές εκπόνησης: Π.Δ.696/74, αρ. 238
- Αντισεισμικός κανονισμός (Υ.Α. Δ17α/141/3/ΦΝ275, ΦΕΚ 2184Β)
- ΕΚΩΣ (Υ.Α. Δ17α/116/4/ΦΝ429, ΦΕΚ 1329Β)
- Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός (ΕΑΚ)
- Ελληνικός Κανονισμός Φορτίσεων
- Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος
- Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων
- ΕΤΕΠ
- Ευρωκώδικες
- Αποφάσεις που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, εγκρίσεις συστημάτων προέντασης, υλικών κλπ.

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν την μελέτη **Η/Μ εγκαταστάσεων** είναι οι εξής:

Προδιαγραφές εκπόνησης:

- Π.Δ. 696/74

Κανονισμοί εκπόνησης :

- Ο εκάστοτε ισχύων Οικοδομικός Κανονισμός
- Τα Πρότυπα του ΕΛΟΤ
- Το ΕΛΟΤ HD384 : Απαιτήσεις για Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις
- Το ΕΛΟΤ HD637 S1: Power Installations Exceeding 1KV A.C.
- Κανονισμός πυροπροστασίας κτιρίων (Π.Δ. 71/88, ΦΕΚ 32Α)
- Οι τεχνικές οδηγίες του Τ.Ε.Ε. (ΤΟΤΕΕ)
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ)
- Το ΕΛΟΤ HD384 : Απαιτήσεις για Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις
- Το ΕΛΟΤ HD637 S1: Power Installations Exceeding 1KV A.C.
- Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί όπου οι Ελληνικοί δεν είναι επαρκείς ή ο Κύριος του Έργου απαιτεί

Ζ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Υφιστάμενες Γνωμοδοτήσεις (επισυνάπτονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V)

- Γενική Γραμματεία Αθλητισμού
(ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΜΑΕΠΥΠ/618053/24353/3293/739 5/2/2019)
- Δασαρχείο
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ/ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ/ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΑΡ. ΠΡΩΤ.6582-
12/2/2020
- Αρχαιολογία

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιολογικών Χώρων & Μουσείων
Α.Π.:ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΥΚ/ΤΠΚΑΜ/63550/43699/1454/739
Ημερ/νία έκδοσης : 31/03/2020

Προετοιμασία φακέλου έγκρισης δόμησης

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λειτουργήσει υποστηρικτικά στον κύριο του έργου για την έκδοση της έγκρισης δόμησης από την οικία Πολεοδομία. Το έργο υποστήριξης συμπεριλαμβάνεται στην συμφωνηθείσα αμοιβή του αναδόχου.

Προετοιμασία φακέλου κυκλοφοριακής σύνδεσης

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λειτουργήσει υποστηρικτικά στον κύριο του έργου για την έκδοση του φακέλου της κυκλοφοριακής σύνδεσης του γεωτεμαχίου με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο. Το έργο υποστήριξης συμπεριλαμβάνεται στην συμφωνηθείσα αμοιβή του αναδόχου.

Η. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ο **συνολικός χρόνος** είναι ενδεικτικά 8 μήνες. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV)

Οι **καθαροί χρόνοι** για την σύνταξη ανά μελέτη είναι:

Μελέτη		Ημέρες (ημερολογιακές)
ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ	10
	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ- ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	25
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΓΗΠΕΔΟΥ)	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	45
	Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	
	ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	25
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΠΠΔ	20
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΙΧΩΜΑΤΟΣ	30
	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ)	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	45
	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	
	Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	
	Κ.ΕΝ.Α.Κ.	
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ		15

Θ. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Σύμβαση της μελέτης χρηματοδοτείται, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα του Τ.Π.Δ. «Επιχορήγηση μελετών ωρίμανσης έργων των ΟΤΑ» με αρ.πρωτ. (0)5473_19/11.01.2019) και από ιδίους πόρους του Δήμου, με **ΚΑΕ : 15.7413.0002/2020**.

ΑΘΗΝΑ, Αύγουστος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Α. Πρακατές

Πολ. Μηχ.

Γ. Περδικάκης

Πολ. Μηχ.

Α. Αλατάς

Πολ. Μηχ.

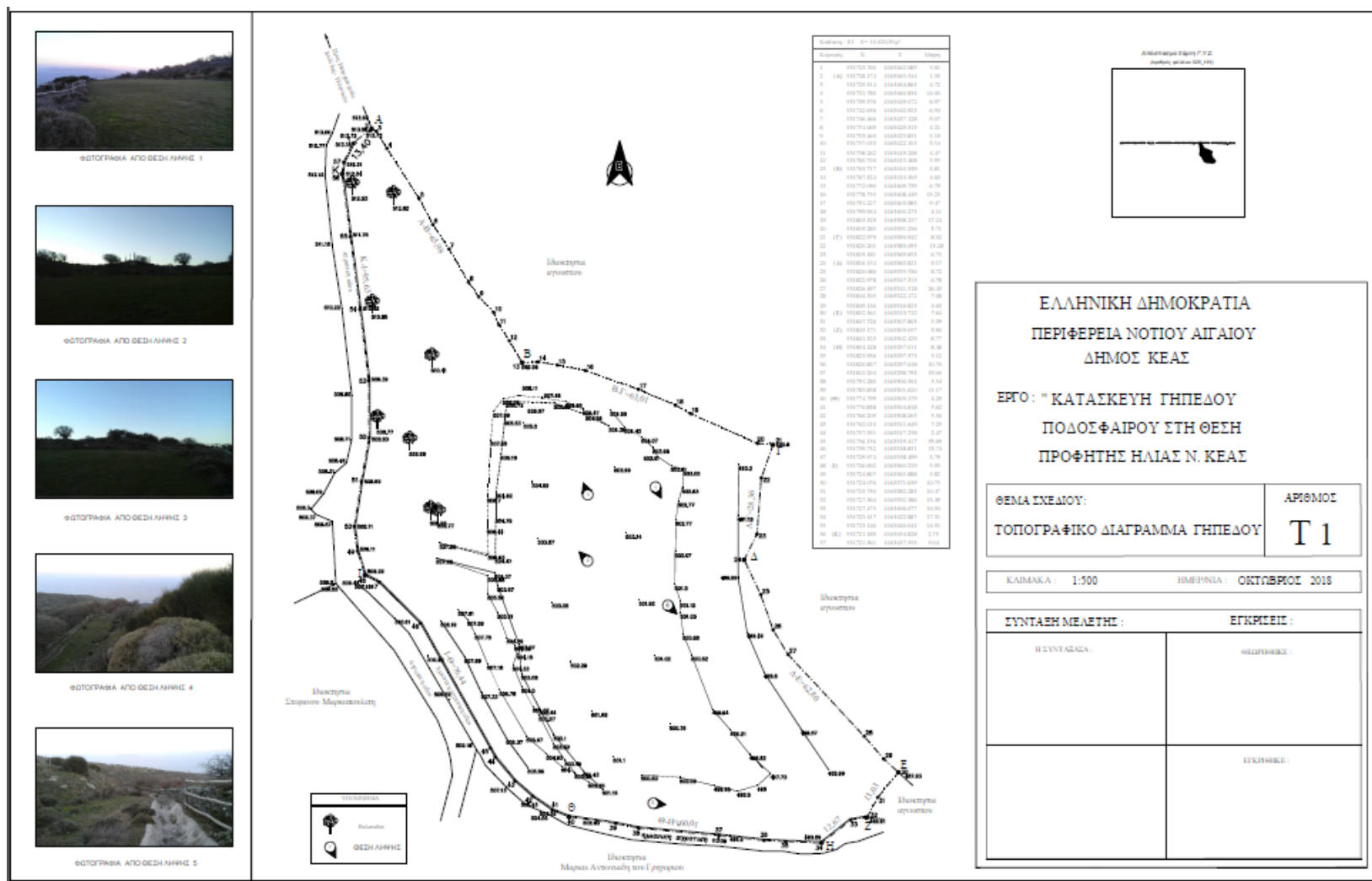
2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι (ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ)

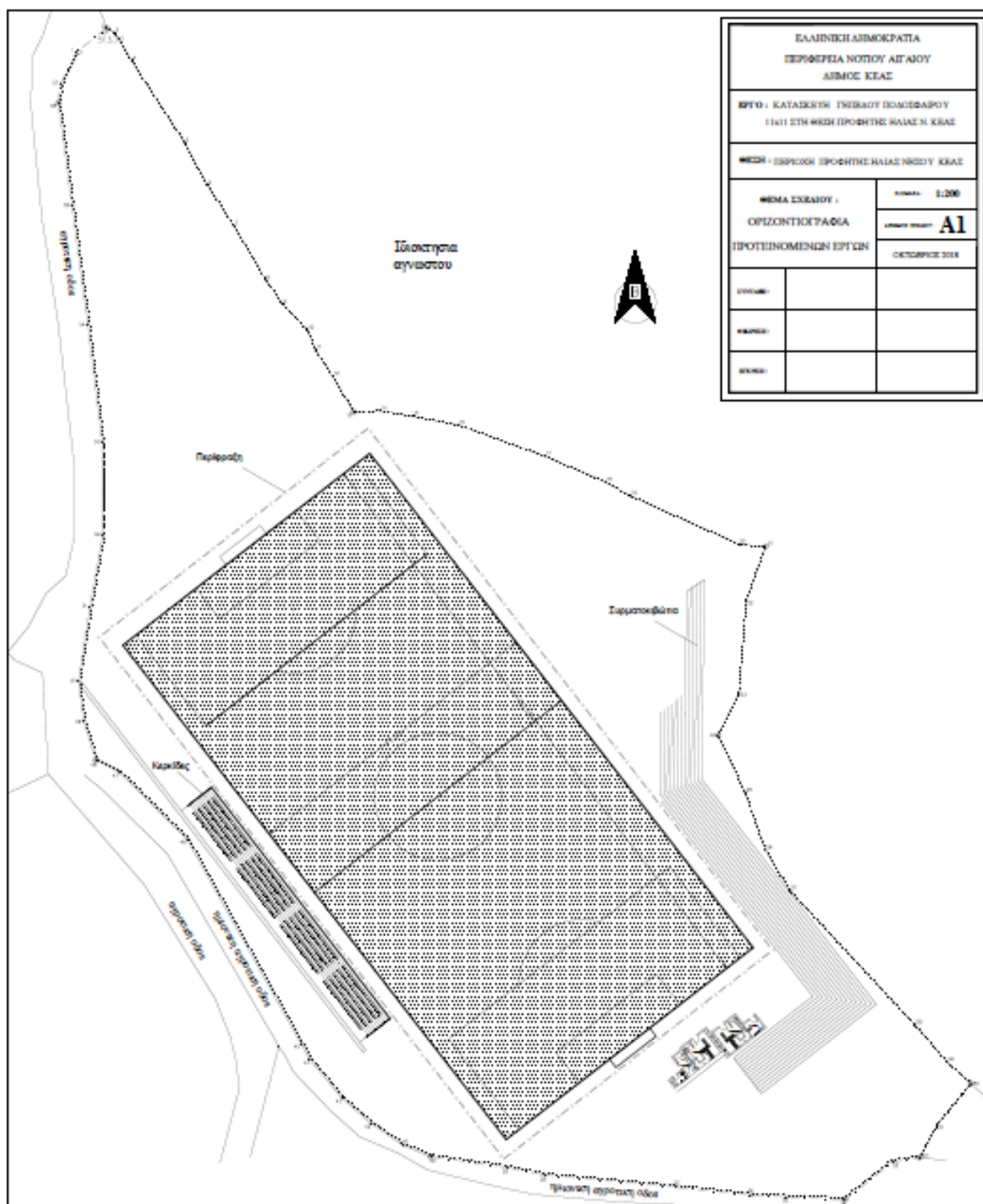




ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ)

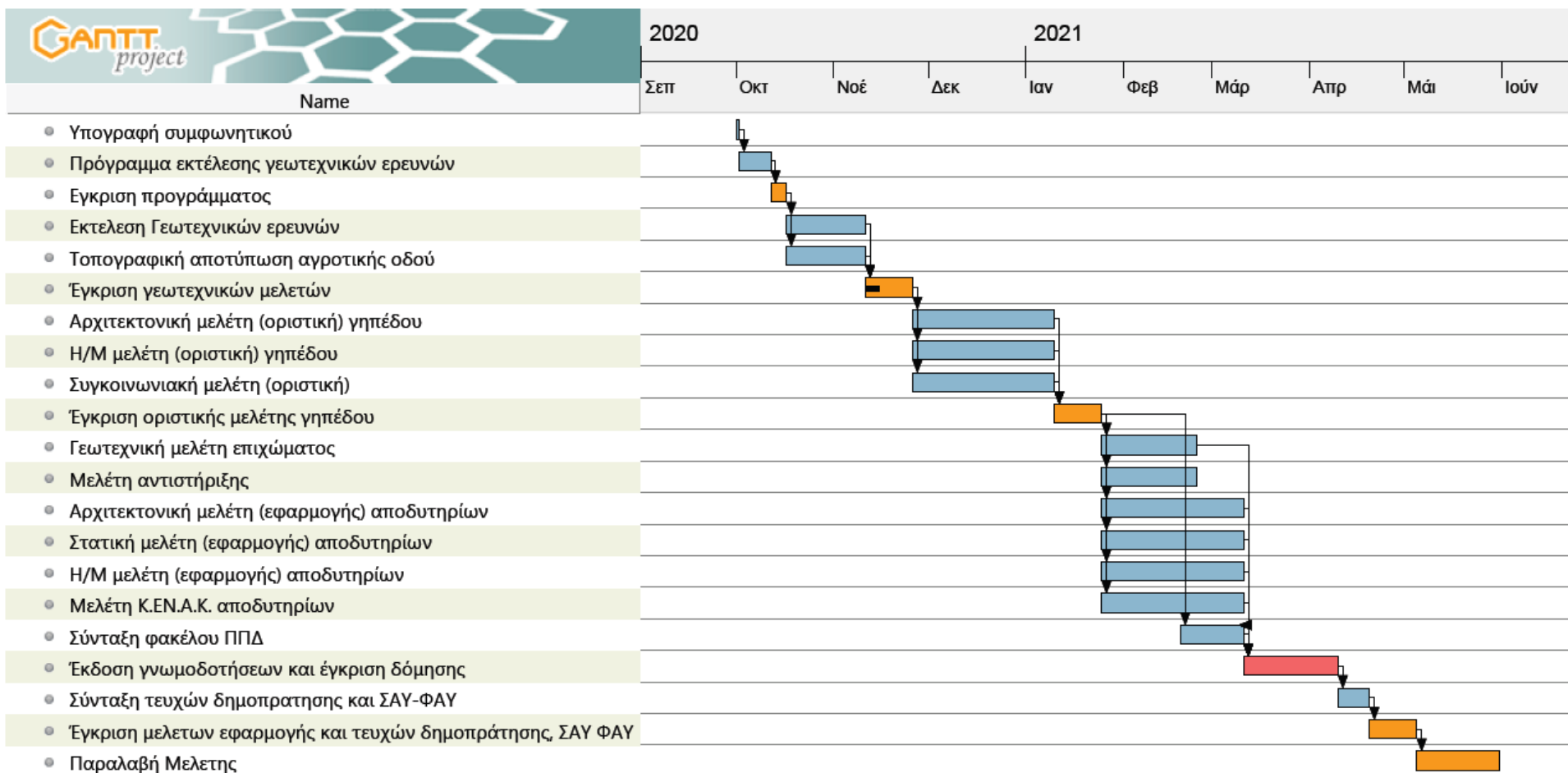


ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ (ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)

Gantt Chart



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V (ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Ανδρέα Παπανδρέου 37
151 80 Μαρούσι – ΑΤΤΙΚΗ
Τ.Θ.: 15106
Πληροφορίες: Ε. Απιδανούλου
Τ: 213 131 6394
E-mail: apidanoulou@gga.gov.gr

Ημ/νία: 05/02/2019
Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΜΑΕΠΥΠ/618053/24353/3293/739

Ημ/νία Έκδοσης 05/02/2019

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΜΑΕΠΥΠ/618053/24353/3293/739

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΚΕΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τ.Κ. 84002, Ιουλίδα, Κέας
Τ.: 22883 60015
Φ.: 22880 22811
E-mail: texniki@kea.gr



ΘΕΜΑ: Σύμφωνη γνώμη για υποβολή στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» της Πράξης
--«Κατασκευή γηπέδου 11x11 στη θέση Προφήτης Ηλίας της νήσου Κέας», Δήμος Κέας,
Περιφερειακής Ενότητας Κυκλάδων.

ΣΧΕΤ: 1. Το με Α.Π. 4234/15-11-2018 αίτημα (ΥΠΠΟΑ/618053 /30-11-2018 για τη Γ.Γ.Α.)
2. Η με Α.Π. 2225/14-01-2019 Πρόσκληση IV για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο
Πρόγραμμα «Φιλόδημος II» στον άξονα προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές
--και δραστηριότητες των Δήμων» με τίτλο «Κατασκευή και συντήρηση αθλητικών
εγκαταστάσεων των Δήμων» του ΥΠ.ΕΣ. - ΑΔΑ: 6ΠΕΜ465Χ07-ΙΟ4
3. Η με Α.Π. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΦ/36986/198/24-01-2019 Εντολή

Σε συνέχεια των πιο πάνω σχετικών, συμφωνούμε με την ένταξη στο Πρόγραμμα «Φιλόδημος II» της
αναφερόμενης στο θέμα πράξης, προϋπολογισμού: 766.129,03€ (πλέον 183.870,97€ ΦΠΑ), καθώς πληροί
τις προϋποθέσεις επιλεξιμότητας της παραγράφου 4 της Πρόσκλησης (περίπτωση 1).

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να μεριμνήσετε για την κάλυψη της οικονομικής διαφοράς που
προκύπτει από το ανώτατο όριο των 600.000,00 €, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της παραγράφου 2
(περίπτωση 3) της Πρόσκλησης.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Γραμματείας &
Ενημέρωσης Κοινού
Τμήμα Αθλητισμού

Ε. ΤΖΕΡΑΚΗ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ



Ιουλίδα Κέας, 29.01.2020
Αρ. Πρωτ.: 397

Πληρ.: Δεμένεγα Δήμητρα
Ιουλίδα Κέας
Τηλ.: 22880 22858
Φαξ: 22880 22811
e-mail: texniki@kea.gr

Προς: 1. Εφορία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων
Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών
Αρχαιοτήτων και Μουσείων
Επαμεινώνδα 10
Αθήνα, τ.κ. 105 55

2. Δ/ση Δασών Ν. Κυκλάδων
Κλώνου & Κ. Στεφάνου 8
84100 Ερμούπολη

ΘΕΜΑ : «Κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου» στη θέση Αστρά Δήμου Κέας

Σας αποστέλλουμε σε ένα αντίγραφο την Τεχνική Περιγραφή, το Τοπογραφικό Διάγραμμα, με τη Φωτογραφική Τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης, το Σχέδιο των Προτεινόμενων Επεμβάσεων όπως και τον Προϋπολογισμό του έργου «Κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου» στη θέση Αστρά Δήμου Κέας». Αφορά στη μελέτη, η οποία επιχορηγείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και στην κατασκευή του εν λόγω έργου στη θέση Αστρά (Αποκατεστημένος ΧΑΔΑ), το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Φιλοδημος II. Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες, που αφορούν στην έγκριση εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών.

Η Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου
ακριβές αντίγραφο
ΔΕΜΕΝΕ Δ/ΤΜΗΤΡΑ
ΠΕ / Β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Κλώνου & Κ. Στεφάνου 8-
Ερμούπολη
Ταχ. Κώδικας : 84100
Πληροφορίες Ε. Γκιόκα
Τηλέφωνο : 22810-85509, 22810-82281
Fax : 22810-81651
e-mail : e.gkioka@apdaigaiau.gov.gr

Βαθμός Ασφαλείας:
Προτεραιότητα:
Χαρακτηρισμός:

Ερμούπολη, 12 Φεβρουαρίου 2019

Αριθ. Πρωτ. 6582

Προς: ✓ Δήμο Κέας
Ιουλίδα Κέας



Θέμα: Γνωμοδότηση για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου στη θέση Αστρά Δήμου Κέας

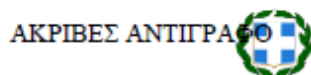
Σχετ.: Η αρ. πρ. 397/29.01.2020 αίτησή σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού (1) εγγράφου σας, που αφορά κατασκευή ποδοσφαίρου σε έκταση η οποία αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2018 επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα στη θέση Αστρά Προφήτη Ηλία Δήμου Κέας, σας ενημερώνουμε ότι δεν υπάρχει κώλυμα από πλευράς Δασικής Νομοθεσίας διότι η εγκατάσταση χωροθετείται σε έκταση που δεν διέπεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.



Με εντολή συντονιστή Α.Δ.Αι.
Η αναπληρώτρια Δ/ντρια Δασών

Μαρία Φωσκόλου
Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ,
ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΥΚ/ΤΠΚΑΜ/63550/43699/1454/739

Ημ/νία: 31/03/2020

Ημ/νία Έκδοσης 31/03/2020

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΥΚ/ΤΠΚΑΜ/63550/43699/1454/739
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ
Ιουλίδα Κέας
(συν: 1 τεχνική περιγραφή /2 σχέδια)

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών
Αρχαιολογικών Χώρων & Μουσείων
Ταχ. Δ/ση: Επαμεινώνδα 10 – Αθήνα
Ταχ. Κώδικας: 105 55
Ηλεκτρ. Δ/ση: efakyk@culture.gr
Πληροφορίες: Μ. Κουτσουμπού
Τηλέφωνο: 210-3250148

ΚΟΙΝ: Δ/ση Πολεοδομίας Σύρου
(συν: 1 τεχνική περιγραφή /2 σχέδια)
1 Αστυνομικό Τμήμα Κέας
Ελ. Μορφωνιού
2 φύλακα αρχαιοτήτων
3 Μουσείο Κέας
(συν: 1 τεχνική περιγραφή /2 σχέδια)

ΘΕΜΑ: Έγκριση κατασκευής γηπέδου ποδοσφαίρου στη θέση Αστρά Δήμου Κέας.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 397/29-1-2020 αίτηση του Δήμου Κέας

Διαβιβάζεται συνημμένα τεχνική περιγραφή, τοπογραφικό διάγραμμα και οριζοντιογραφία και σας κάνουμε γνωστό ότι δεν υπάρχει αντίρρηση από την άποψη του ν. 3028/2002 και όσον αφορά στις αρμοδιότητές μας για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου 11Χ11, αγωνιστικών διαστάσεων 90Χ45 μ., με επιφάνεια από συνθετικό χλοοτάπητα και δίκτυο αποστράγγισης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην υποβληθείσα τεχνική περιγραφή, στον χώρο του αποκαταστημένου ΧΑΔΑ στη θέση Αστρά Κέας.

Η έγκριση χορηγείται εφόσον το έργο δεν αντίκειται στις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και με τον όρο της παρακολούθησης των εκσκαφικών εργασιών από υπάλληλο της Υπηρεσίας, ο οποίος πρέπει να ειδοποιηθεί έγκαιρα – τουλάχιστον 20 μέρες πριν από την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση που θα βρεθούν αρχαία οι εργασίες θα σταματήσουν για να γίνει σωστική ανασκαφή σύμφωνα με τον ν. 3028/02 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Σε περίπτωση τροποποιήσεων από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης η μελέτη θα επανυποβληθεί για αναθεώρηση στην Υπηρεσία μας.

Επισημαίνουμε ότι οποιαδήποτε παρέκκλιση των οριζόμενων στο παρόν έγγραφο αίρει αυτομάτως τη χορηγηθείσα έγκριση.

Το παρόν το οποίο χορηγείται ατελώς, δεν αντικαθιστά οποιαδήποτε άλλη κατά νόμο απαραίτητη άδεια και δεν αποτελεί αναγνώριση ιδιοκτησίας.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Γεωργία Παπαδοπούλου
Αρχαιολόγος

Ακριβές Αντίγραφο
Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων
ΤΣΙΛΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ